

Ref: LD-22-632

Date: 17/08/2022

التاريخ: 2022/08/17

**Boursa Kuwait Company
State of Kuwait**

السادة / شركة بورصة الكويت المحترمين

جولة الكويت**Subject: Outcome of the Meeting of the Board of Directors of United Real Estate Company (K.S.C.P)****الموضوع: نتائج اجتماع مجلس الإدارة لشركة العقارات المتحدة (ش.م.ك.ع.)**

With reference to the above subject, and pursuant to the requirements of module 10 ("Disclosure and Transparency") of the Bylaws of law No. 7 of 2010, regarding the establishment of the Capital Market Authority and the regulation of securities activity, as amended, regarding the disclosure of material information and announcement mechanism thereto.

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وعملاً بأحكام الكتاب العاشر ("الإفصاح والشفافية") من اللائحة التنفيذية للقانون رقم (7) لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية وتعديلتهما، فيما يتعلق بالإفصاح عن المعلومات الجوهرية وآلية الإعلان عنها.

Attached is the disclosure form of material information.

نرفق لكم نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية.

Sincerely,

و تفضلوا بقبول فائق التحية و الاحترام ،



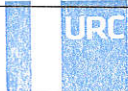
**Bibi Nasser Sabah Al-Ahmed Al-Sabah
Chairperson**

**بيبي ناصر صباح الأحمد الصباح
رئيس مجلس الإدارة**

نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية
Material Information Disclosure Form

17 August 2022	17 أغسطس 2022	التاريخ Date
United Real Estate Company K.S.C.P. ("Company")	شركة العقارات المتحدة ش.م.ك.ع. ("الشركة")	اسم الشركة المدرجة Name of the Listed Company
<p>We would like to inform you that the Board of Directors Meeting convened on Wednesday, 17/08/2022 and approved the following:</p> <p>1. Recommending to the Extraordinary General Meeting to approve the merger by way of amalgamation among United Real Estate Company K.S.C.P. ("URC"), United Towers Holding Company K.S.C.C. ("UTHC") and Al Dhiyafa Holding Company K.S.C.C. ("ADHC") whereby URC will be the merging entity and UTHC and ADHC will be the merged entities, pursuant to the provisions of Bylaws of Law No. (7) of 2010 and their amendments and approving the merger contract and its appendices including the Independent Investment Advisor Opinion, Asset Valuation Report and Swap Ratio upon obtaining the approvals of the respective regulatory authorities.</p> <p>2. Recommending to the Extraordinary General Meeting to approve the increase of the Company's capital by the amount of (KWD 24,257,109.300) representing the net asset value of each of UTHC and ADHC ("Merged Entities"), barring the shares owned by URC in the Merged Entities, to execute the merger by way of amalgamation among URC, UTHC and ADHC whereby URC will be the merging entity and UTHC and ADHC will be the merged entities, resulting in an increase the Company's authorized, issued and paid-up capital to KWD 143,054,551.300, distributed over 1,430,545,513 shares, subject to obtaining the approvals of the respective regulatory authorities.</p> <p>It's worth noting that the timing and agenda for the Extraordinary General Meeting will be disclosed after receiving the regulatory approvals.</p>	<p>يرجى العلم بأن مجلس إدارة الشركة انعقد اليوم الأربعاء الموافق 2022/08/17 ووافق المجلس على ما يلي:</p> <p>1. التوصية للجمعية العامة غير العادية للشركة بالموافقة على الاندماج عن طريق الضم بين شركة العقارات المتحدة ش.م.ك.ع. ("العقارات المتحدة") وشركة أبراج القابضة ش.م.ك.م. ("أبراج المتحدة") وشركة الضيافة القابضة ش.م.ك.م. ("الضيافة")، بحيث تكون شركة العقارات المتحدة هي الشركة الدامجة، وكل من شركة أبراج المتحدة وشركة الضيافة هما الشركتين المندمجتين، طبقاً لأحكام اللائحة التنفيذية للقانون رقم (7) لسنة 2010 وتعديلاتهما، والمصادقة على مشروع عقد الاندماج وجميع ملحقاته بما في ذلك استشارة مستشار الاستثمار المستقل وتقرير تقويم الأصول ومعدل تبادل الأسهم، وذلك بعد الحصول على كافة الموافقات اللازمة بهذا الصدد من الجهات الرقابية ذات الصلة.</p> <p>2. التوصية للجمعية العامة غير العادية بالموافقة على زيادة رأس مال الشركة بقيمة (24,257,109.300 دينار كويتي) والتي تمثل قيمة صافي أصول كل من شركة أبراج المتحدة وشركة الضيافة ("الشركتين المندمجتين")، بخلاف الأسهم المملوكة من قبل شركة العقارات المتحدة في الشركتين المندمجتين، لتنفيذ عملية الاندماج عن طريق الضم بين شركة العقارات المتحدة وشركة أبراج المتحدة وشركة الضيافة بحيث تكون شركة العقارات المتحدة هي الشركة الدامجة، وكل من شركة أبراج المتحدة وشركة الضيافة هما الشركتين المندمجتين، ليصبح رأس مال الشركة المصرح به والمصدر والمدفوع 143,054,551.300 دينار كويتي موزع على 1,430,545,513 سهم. وذلك شريطة الحصول على الموافقات اللازمة بهذا الصدد من الجهات الرقابية ذات الصلة.</p> <p>هذا، وسوف يتم الإعلان عن موعد وجدول أعمال الجمعية العامة غير العادية بعد الحصول على الموافقات الرقابية.</p>	المعلومة الجوهرية Material Information
There is no impact of the material information on the company's financial position until the completion of the merger procedures.	لا يوجد أثر للمعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة لحين الانتهاء من عملية الاندماج.	أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة Impact of the material information on the company's financial position


Bibi Nasser Sabah Al-Ahmed Al-Sabah
Chairperson

 شركة العقارات المتحدة
United Real Estate Co
ببى ناصر صباح الأحمد الصباح
رئيس مجلس الإدارة