

Date: 06-April-2023

التاريخ: 06-أبريل-2023

Our ref: RCD-23-11

المرجع: RCD-23-11

Boursa Kuwait Company

السادة / شركة بورصة الكويت المحترمين

KUWAIT**دولة الكويت**

Subject: First Bondholders Association Meeting of United Real Estate Company K.S.C.P.'s Bond Issuance of KD 80 million - Maturing on 28 March 2028

الموضوع: الاجتماع الأول لهيئة حملة سندات شركة العقارات المتحدة ش.م.ك.ع. بقيمة 80 مليون دينار كويتي تستحق بتاريخ 28 مارس 2028

With reference to the above subject, and pursuant to Articles 12-47 and 12-49 of Module 11 of the Executive Regulations of Law No. 7 of 2010 regarding the Establishment of the Capital Markets Authority and Regulating Securities Activities, as amended, we would like to inform you that United Real Estate Company K.S.C.P. (the "Company") has, after informing the Capital Markets Authority, invited the bondholders of the KD 80 million bond, issued on 28 March 2023 and maturing on 28 March 2028 to attend the first bondholders association meeting will be held at 11:30 AM on Monday the 17/04/2023, at the Chairman's Club, located in Sharq, Khalid Bin Al Waleed Street, KIPCO Tower, Floor 54.

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وعملاً بأحكام المواد 47-12 و 49-12 من الكتاب 11 من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم أنشطة الأوراق المالية، وتعديلاته، نحيطكم علماً بأن شركة العقارات المتحدة ش.م.ك.ع. ("الشركة") قد قامت، بعد إحاطة هيئة أسواق المال علماً، بدعوة حملة سندات الدين الصادرة بتاريخ 28 مارس 2023 بقيمة 80 مليون دينار كويتي تستحق بتاريخ 28 مارس 2028، لحضور الاجتماع الأول لهيئة حملة السندات، وذلك في تمام الساعة 11:30 من صباح يوم الاثنين الموافق 17 أبريل 2023 وذلك في تشيرمانز كلوب الكائن في شرق - شارع خالد بن الوليد - برج كيبكو - الدور 54.

In case the meeting on the aforementioned date was declared inquorate, the meeting shall be adjourned to a second meeting at 11:30 AM on Tuesday the 18/04/2023, at the above-mentioned address.

في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة انعقاد الاجتماع في التاريخ المذكور، يؤجل الاجتماع إلى انعقاد ثان وذلك في تمام الساعة 11:30 من صباح يوم الثلاثاء الموافق 18 أبريل 2023 بالمقر المذكور أعلاه.

We attach herewith the announcement of the invitation to the first bondholder's association meeting as notified to the Capital Markets Authority, provided that such invitation shall be applicable to the second meeting in case of a lack of quorum.

نرفق لكم إعلان دعوة الاجتماع الأول لهيئة حملة السندات كما تمت إحاطة هيئة أسواق المال به علماً، على أن تعتبر هذه الدعوة سارية على الاجتماع الثاني في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني.

Attached is the disclosure form of material information.

نرفق لكم نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية.

Sincerely,

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،
URC شركة العقارات المتحدة
United Real Estate Co

Mazen Issam Hawwa

Vice Chairman

& Group Chief Executive Officer

مازن عصام حوا

نائب رئيس مجلس الإدارة

والرئيس التنفيذي للمجموعة

نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

Disclosure Form of Material Information

| 06 April 2023 | 06 أبريل 2023 | التاريخ Date |
|---|--|--|
| United Real Estate Company K.S.C.P. | شركة العقارات المتحدة ش.م.ك.ع. | اسم الشركة المدرجة Name of the Listed Company |
| <p>We would like to inform you that United Real Estate Company K.S.C.P. (the "Company") has, after informing the Capital Markets Authority, invited the bondholders of the KD 80 million bond, issued on 28 March 2023 and maturing on 28 March 2028 to attend the first bondholders association meeting will be held at 11:30 AM on Monday the 17/04/2023, at the Chairman's Club, located in Sharq, Khalid Bin Al Waleed Street, KIPCO Tower, Floor 54.</p> <p>In case the meeting on the aforementioned date was declared inquorate, the meeting shall be adjourned to a second meeting at 11:30 AM on Tuesday the 18/04/2023, at the above-mentioned address.</p> <p>We attach herewith the announcement of the invitation of the first bondholder's association meeting as notified to the Capital Markets Authority, provided that such invitation shall be applicable to the second meeting in case of a lack of quorum.</p> | <p>نحيطكم علماً بأن شركة العقارات المتحدة ش.م.ك.ع. ("الشركة") قد قامت، بعد إحاطة هيئة أسواق المال علماً، بدعوة حملة سندات الدين الصادرة بتاريخ 28 مارس 2023 بقيمة 80 مليون دينار كويتي تستحق بتاريخ 28 مارس 2028، لحضور الاجتماع الأول لهيئة حملة السندات، وذلك في تمام الساعة 11:30 من صباح يوم الاثنين الموافق 17 أبريل 2023 وذلك في تشيرمانز كلوب الكائن في شرق - شارع خالد بن الوليد - برج كيبكو - الدور 54.</p> <p>في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة انعقاد الاجتماع في التاريخ المذكور، يؤجل الاجتماع إلى انعقاد ثان وذلك في تمام الساعة 11:30 من صباح يوم الثلاثاء الموافق 18 أبريل 2023 بالمقر المذكور أعلاه .</p> <p>نرفق لكم إعلان دعوة الاجتماع الأول لهيئة حملة السندات كما تمت إحاطة هيئة أسواق المال به علماً، على أن تعتبر هذه الدعوة سارية على الاجتماع الثاني في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني.</p> | المعلومات الجوهرية Material Information |
| None | لا يوجد | أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة Impact of the material information on the company's financial position |

Mazen Issam Hawwa
Vice Chairman
& Group Chief Executive Officer

مازن عصام حوا
نائب رئيس مجلس الإدارة
والرئيس التنفيذي للمجموعة

إعلان

عن الاجتماع الأول لهيئة حملة السندات الصادرة عن
شركة العقارات المتحدة ش.م.ك.ع. بقيمة 80 مليون دينار كويتي
تستحق بتاريخ 28 مارس 2028

يسر شركة العقارات المتحدة ش.م.ك.ع. («الشركة») دعوة حملة
السندات الصادرة عنها بتاريخ 28 مارس 2023 بقيمة 80 مليون
دينار كويتي تستحق بتاريخ 28 مارس 2028، لحضور الاجتماع الأول
لهيئة حملة السندات المشار إليها أعلاه طبقاً لنص المادة 12-
47 من الكتاب 11 من القرار رقم 72 لسنة 2015 بشأن إصدار
اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 وتعديلاته، وذلك
في تمام الساعة 11:30 من صباح يوم الاثنين الموافق 17 ابريل
2023 في تشيرمانز كلوب الكائن في شرق - شارع خالد بن الوليد
- برج كيبكو - الدور 54 وذلك لمناقشة جدول الأعمال التالي:

جدول الأعمال

- مناقشة واعتماد نظام هيئة حملة السندات الصادرة عن شركة
العقارات المتحدة ش.م.ك.ع.
- انتخاب الممثل القانوني لهيئة حملة السندات الآنف الذكر وتحديد
صلاحياته.

وفي حال عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة انعقاد الاجتماع الأول
في التاريخ المذكور، يؤجل الاجتماع إلى انعقاد ثانٍ للنظر في ذات جدول
الأعمال وذلك في تمام الساعة 11:30 من صباح يوم الثلاثاء الموافق 18
ابريل 2023 بالمقر المذكور أعلاه دون الحاجة إلى إجراءات جديدة للدعوة.



شركة العقارات المتحدة
United Real Estate Co