

Date: 16-October-2025

التاريخ: 16-أكتوبر-2025

Our ref: RCD-25-38

المرجع: RCD-25-38

Boursa Kuwait Company

السادة / شركة بورصة الكويت المحترمين

KUWAIT

دولة الكويت

Subject: Receipt of a non-binding purchase offer for a Subsidiary Company that owns a Project in the Kingdom of Morocco.

الموضوع: استلام عرض غير ملزم لشراء شركة تابعة تمتلك مشروع في المملكة المغربية.

In reference to the above subject, and the requirements of module ten (Disclosure and Transparency) of the executive bylaws of Law No. 7 of 2010, amended by Law No. 22 of 2015 on the establishment, regarding disclosure of material information.

بالإشارة الى الموضوع أعلاه، وإلى متطلبات الكتاب العاشر (الإفصاح والشفافية) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 المعدل بموجب القانون رقم 22 لسنة 2015 بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية.

Please find enclosed the disclosure form of material information related to the above subject.

مرفق طيه نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية الخاصة بالموضوع أعلاه.

Sincerely,

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،



Mishary Sulaiman Al Muhailan
Acting Group Chief Executive Officer

مشاري سليمان المحيلان
الرئيس التنفيذي للمجموعة بالإنيابة

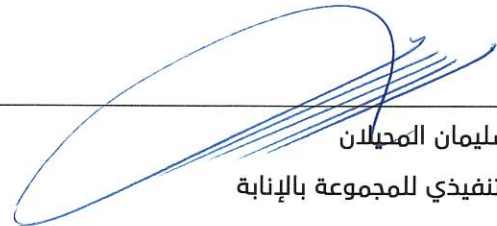
T.A.
H.S.M.

نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

Disclosure Form of Material Information

16-October-2025	16-أكتوبر-2025	التاريخ Date
United Real Estate Company K.S.C.P.	شركة العقارات المتحدة ش.م.ك.ع.	اسم الشركة المدرجة Name of the Listed Company
Please be advised that United Real Estate Company has received an initial non-binding purchase offer for a subsidiary company that owns a project in the Kingdom of Morocco. The offer is currently subject to study, negotiations, and satisfactory due diligence.	يرجى العلم بأن شركة العقارات المتحدة قد استلمت عرض شراء مبدئي وغير ملزم لشركة تابعة تمتلك مشروعًا في المملكة المغربية. ويخضع حاليًا هذا العرض للدراسة والتفاوض واتمام العناية الواجبة من قبل الطرفين.	المعلومات الجوهرية Material Information
The material information's Impact is undeterminable at this stage.	لا يمكن تحديد أثر المعلومة الجوهرية في هذه المرحلة	أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة Impact of the material information on the company's financial position

Mishary Sulaiman Al Muhailan
 Acting Group Chief Executive Officer


 مشاري سليمان المحيلان
 الرئيس التنفيذي للمجموعة بالإنابة

The issuer of this disclosure bears full responsibility for the soundness, accuracy, and completeness of the information contained therein. The issuer acknowledges that it has assumed care of a Prudent Person to avoid any misleading, false, or incomplete information. The Capital Markets Authority and Boursa Kuwait Securities Exchange shall have no liability whatsoever for the contents of this disclosure. This disclaimer applies to any damages incurred by any Person as a result of the publication of this disclosure, permitting its dissemination through their electronic systems or websites, or its use in any other manner.

يتحمل من أصدر هذا الإفصاح كامل المسؤولية عن صحة المعلومات الواردة فيه ودقتها واكتمالها، ويقر بأنه بذل عناية الشخص الحريص في تجنب أية معلومات مضللة أو خاطئة أو ناقصة، وذلك دون أدنى مسؤولية على كل من هيئة أسواق المال وبورصة الكويت للأوراق المالية بشأن محتويات هذا الإفصاح، وبما ينفي عنهما المسؤولية عن أية أضرار قد تلحق بأي شخص جراء نشر هذا الإفصاح أو السماح بنشره عن طريق أنظمتهم الإلكترونية أو موقعهما الإلكتروني، أو نتيجة استخدام هذا الإفصاح بأي طريقة أخرى.