



شركة العقارات المتحدة
United Real Estate Co

United Real Estate Company
K.S.C.P
Authorized and Paid-up Capital KD 143,054,551.3
C.R.: 19140/1980

شركة العقارات المتحدة
ش.م.ك. (عامه)
رأس المال المصرح به والمدفوع 143,054,551.3 د.ك.
سجل تجاري رقم 1980/19140

Date: 14-January-2025

التاريخ: 14-يناير-2025

Our ref: RCD-25-01

المرجع: RCD-25-01

Boursa Kuwait Company

السادة / شركة بورصة الكويت المحترمين

KUWAIT

دولة الكويت

Subject: Supplementary Disclosure by United Real Estate Company K.S.C.P. regarding the Award of an Investment Opportunity at Sabah Al Ahmad Residential Area

الموضوع: إفصاح مكمل من شركة العقارات المتحدة ش.م.ك.ع. بخصوص ترسية فرصة استثمارية في منطقة صباح الأحمد السكنية

In reference to the above subject, and the requirements of module ten (Disclosure and Transparency) of the executive bylaw of Law No. 7 of 2010, amended by Law No. 22 of 2015 on the establishment, regarding disclosure of material information.

بالإشارة الى الموضوع أعلاه، وإلى متطلبات الكتاب العاشر (الإفصاح والشفافية) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 المعدل بموجب القانون رقم 22 لسنة 2015 بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية.

Please find enclosed the supplementary disclosure form related to the above subject.

مرفق نموذج الإفصاح المكمل الخاص بالموضوع أعلاه.

Sincerely,

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،



Mazen Issam Hawwa

Vice Chairman

& Group Chief Executive Officer

مازن عصام حوا

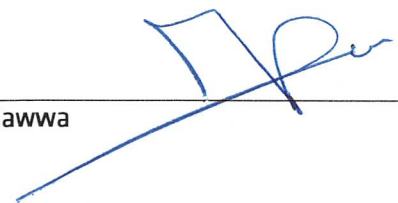
نائب رئيس مجلس الإدارة

والرئيس التنفيذي للمجموعة

Handwritten initials and signature

نموذج الإفصاح المكمل
 Supplementary Disclosure Form

14-January-2025	14-يناير-2025	التاريخ Date
United Real Estate Company K.S.C.P.	شركة العقارات المتحدة ش.م.ك.ع.	اسم الشركة المدرجة Name of the Listed Company
Supplementary Disclosure by United Real Estate Company K.S.C.P. regarding the Award of an Investment Opportunity at Sabah Al Ahmad Residential Area	إفصاح مكمل من شركة العقارات المتحدة ش.م.ك.ع. بخصوص ترسية فرصة استثمارية في منطقة صباح الأحمد السكنية	عنوان الإفصاح Disclosure Title
03-October-2024	03-أكتوبر-2024	تاريخ الإفصاح السابق Date of Previous Disclosure
United Real Estate Company announces the signing of the partnership agreement between a subsidiary and the Public Authority for Housing Welfare to develop plots S5-A/C/D, at Sabah Al Ahmad Residential Area. The annual contract value is KWD 950,000/- (Nine hundred fifty thousand Kuwaiti dinars) during its operational period. The contract duration is 22 years, including 2 years for design and build.	تعلن شركة العقارات المتحدة عن توقيع عقد الشراكة بين شركة تابعة والمؤسسة العامة للرعاية السكنية لتطوير القسائم S5-A/C/D في منطقة صباح الأحمد السكنية. تبلغ قيمة العقد السنوية -/950,000 د.ك. (تسعمائة وخمسون ألفاً ديناراً كويتي) خلال فترة التشغيل. إن مدة العقد هي اثنان وعشرون سنة تتضمن سنتان للتصميم والتنفيذ.	التطور الحاصل على الإفصاح Development that Occurred to the disclosure
This investment is expected after completion of the development, and operation, to reflect positively on the Company's financials and increase its returns of the Group.	من المتوقع بعد تنفيذ التطوير، والتشغيل، أن ينعكس هذا الإستثمار بشكل إيجابي على البيانات المالية للمجموعة ويزيد عوائد المجموعة.	الأثر المالي للتطور الحاصل The financial effect of the occurring developments


 Mazen Issam Hawwa
 Vice Chairman
 & Group Chief Executive Officer

مازن عصام حوا
 نائب رئيس مجلس الإدارة
 والرئيس التنفيذي للمجموعة