



شركة العقارات المتحدة
United Real Estate Co

United Real Estate Company
K.S.C.P.
Authorized and Paid-up Capital KD 143,054,551.3
C.R.: 19140/1980

شركة العقارات المتحدة
ش.م.ك. (عامة)
رأس المال المصرح به والمدفوع 143,054,551.3 د.ك.
سجل تجاري رقم 1980/19140

Date: 02-July-2026

التاريخ: 02-يوليو-2026

Our ref: RCD-26-27

المرجع: RCD-26-27

Boursa Kuwait Company

السادة / شركة بورصة الكويت المحترمين

KUWAIT

دولة الكويت

Subject: An Associate Company Extends and Updates Existing Banking Facilities with a Local Bank

الموضوع: شركة زميلة تقوم بتمديد وتحديث تسهيلات مصرفية قائمة

مع أحد البنوك المحلية

In reference to the above subject, and to the requirements of Chapter Four of Module Ten of the Executive Bylaws of Law No. 7 of 2010, as amended by Law No. 22 of 2015, regarding the establishment of the Capital Markets Authority and the regulation of securities activity and its amendments, with respect to the disclosure of material information.

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وإلى متطلبات الفصل الرابع من الكتاب العاشر من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 المعدل بموجب القانون رقم 22 لسنة 2015 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية وتعديلاته بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية.

Please find enclosed the disclosure form of material information related to the above subject

مرفق طيه نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية الخاص بالموضوع أعلاه.

Sincerely,

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،


Mishary Sulaiman Al Muhailan
Group Chief Executive Officer

 شركة العقارات المتحدة
United Real Estate Co

مشاري سليمان المحيلان
الرئيس التنفيذي للمجموعة

س.م.
س.م.

نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية Disclosure Form of Material Information

02-July-2026	02-يوليو-2026	التاريخ Date
United Real Estate Company K.S.C.P.	شركة العقارات المتحدة ش.م.ك.ع.	اسم الشركة المدرجة Name of the Listed Company
Please be advised that MENA Homes Real Estate Company (K.S.C.C.), an associate of United Real Estate Company (with an ownership of 48.45%), has signed an agreement to extend and update its existing banking facilities with a local bank, for an aggregate amount of KD 88,739,678 (Kuwaiti Dinars Eighty-Eight Million Seven Hundred Thirty-Nine Thousand Six Hundred Seventy-Eight Only).	يرجى العلم بأن شركة مينا هومز العقارية (ش.م.ك. مقفلة) وهي شركة زميلة لشركة العقارات المتحدة (مملوكة بنسبة 48.45%)، قد وقعت اتفاقية لتعديل وتمديد تسهيلات مصرفية قائمة مع أحد البنوك المحلية، بقيمة إجمالية قدرها 88,739,678 د.ك. (ثمانية وثمانون مليوناً وسبعمائة وتسعة وثلاثون ألفاً وستمائة وثمانية وسبعون ديناراً كويتيًّا فقط لا غير).	المعلومات الجوهرية Material Information
The expected financial impact at the associate level includes: - Improve debt maturity profile. - Reduce financing costs. - Enhanced financial position and liquidity.	يتمثل الأثر المالي المتوقع على مستوى الشركة الزميلة في: - تحسين هيكل استحقاقات الدين. - تخفيض التكاليف التمويلية. - تعزيز المركز المالي والسيولة.	أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة Impact of the material information on the company's financial position



Mishary Sulaiman Al Muhailan
Group Chief Executive Officer

URC شركة العقارات المتحدة
United Real Estate Co

مشاري سليمان المحيلان
الرئيس التنفيذي للمجموعة

The issuer of this disclosure bears full responsibility for the soundness, accuracy, and completeness of the information contained therein. The issuer acknowledges that it has assumed care of a Prudent Person to avoid any misleading, false, or incomplete information. The Capital Markets Authority and Boursa Kuwait Securities Exchange shall have no liability whatsoever for the contents of this disclosure. This disclaimer applies to any damages incurred by any Person as a result of the publication of this disclosure, permitting its dissemination through their electronic systems or websites, or its use in any other manner.	يتحمل من أصدر هذا الإفصاح كامل المسؤولية عن صحة المعلومات الواردة فيه ودقتها واكتمالها، ويقر بأنه بذل عناية الشخص الحريص في تجنب أية معلومات مضللة أو خاطئة أو ناقصة، وذلك دون أدنى مسؤولية على كل من هيئة أسواق المال وبورصة الكويت للأوراق المالية بشأن محتويات هذا الإفصاح، وبما ينفي عنهما المسؤولية عن أية أضرار قد تلحق بأي شخص جراء نشر هذا الإفصاح أو السماح بنشره عن طريق أنظمتهم الإلكترونية أو موقعهما الإلكتروني، أو نتيجة استخدام هذا الإفصاح بأي طريقة أخرى.
---	--