

Date: 18-June-2026

التاريخ: 18-يونيو-2026

Our ref: RCD-26-24

المرجع: RCD-26-24

Boursa Kuwait Company

السادة / شركة بورصة الكويت المحترمين

KUWAIT

دولة الكويت

Subject: A Subsidiary Enters into a Contract with a Contracting Company Regarding the Waterfront Project – Phase Three (Sharq Area).

الموضوع: شركة تابعة توقع عقداً مع شركة مقاولات بخصوص مشروع الواجهة البحرية – المرحلة الثالثة (منطقة شرق).

In reference to the above subject, and to the requirements of Chapter Four of Module Ten of the Executive Bylaws of Law No. 7 of 2010, as amended by Law No. 22 of 2015, regarding the establishment of the Capital Markets Authority and the regulation of securities activity and its amendments, with respect to the disclosure of material information.

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وإلى متطلبات الفصل الرابع من الكتاب العاشر من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 المعدل بموجب القانون رقم 22 لسنة 2015 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية وتعديلاته بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية.

Please find enclosed the disclosure form of material information related to the above subject

مرفق طيه نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية الخاص بالموضوع أعلاه.

Sincerely,

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

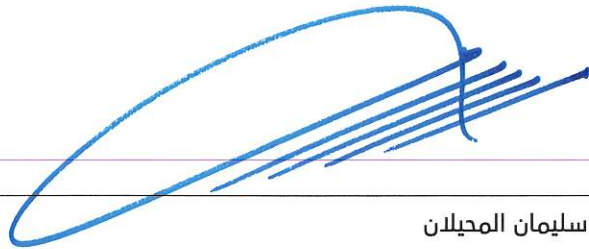
URC شركة العقارات المتحدة
United Real Estate Co

Mishary Sulaiman Al Muhailan
Group Chief Executive Officer

مشاري سليمان المحيلان
الرئيس التنفيذي للمجموعة

نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية Disclosure Form of Material Information

التاريخ Date	18- يونيو-2026	18-June-2026
اسم الشركة المدرجة Name of the Listed Company	شركة العقارات المتحدة ش.م.ك.ع.	United Real Estate Company K.S.C.P.
المعلومات الجوهرية Material Information	يرجى العلم بأنه بتاريخ 18 يونيو 2026، أبرمت شركة مراسي المتحدة لإدارة وتطوير الأراضي والعقارات - ش.م.ك.ع. (وهي شركة تابعة مملوكة بالكامل أسست خصيصاً لمشروع الواجهة البحرية - المرحلة الثالثة (منطقة شرق)) عقداً مع إحدى شركات المقاولات لتنفيذ أعمال الإنشاء والتجديد والتأهيل والتطوير والصيانة الخاصة بالمشروع. وتبلغ القيمة الإجمالية للعقد 24,500,000 د.ك. (فقط أربعة وعشرون مليوناً وخمسمائة ألف دينار كويتي لا غير)، وذلك لمدة تعاقدية تقارب ثمانية عشر شهراً، تبدأ من التاريخ المحدد في العقد.	Please be advised that on 18 June 2026, United Marasi Company for Lands and Real Estate Management and Development - S.P.C. (a wholly owned subsidiary, dedicated to the Waterfront Project - Phase Three (Sharq Area)) entered into a contract with a Contracting Company for the construction, renovation, refurbishment, development, and maintenance of the project. The total contract value amounts to K.D. 24,500,000 (Kuwaiti Dinars Twenty-Four Million Five Hundred Thousand Only), with a contract term of approximately eighteen months commencing from the date specified in the contract.
أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة Impact of the material information on the company's financial position	يتمثل الأثر المالي للعقد في زيادة الأصول من خلال رسملة تكاليف الأعمال الإنشائية قيد التنفيذ الخاصة بالمشروع، على أن ينعكس ذلك على البيانات المالية للمجموعة خلال الفترات المالية ذات الصلة.	The financial impact of the contract will be reflected through the increase in assets through the capitalization of construction work-in-progress costs relating to the project, which will be recognized in the Group's financial statements during the relevant reporting periods.



The issuer of this disclosure bears full responsibility for the soundness, accuracy, and completeness of the information contained therein. The issuer acknowledges that it has assumed care of a Prudent Person to avoid any misleading, false, or incomplete information. The Capital Markets Authority and Boursa Kuwait Securities Exchange shall have no liability whatsoever for the contents of this disclosure. This disclaimer applies to any damages incurred by any Person as a result of the publication of this disclosure, permitting its dissemination through their electronic systems or websites, or its use in any other manner.

يتحمل من أصدر هذا الإفصاح كامل المسؤولية عن صحة المعلومات الواردة فيه ودقتها واكتمالها، ويقر بأنه بذل عناية الشخص الحريص في تجنب أية معلومات مضللة أو خاطئة أو ناقصة، وذلك دون أدنى مسؤولية على كل من هيئة أسواق المال وبورصة الكويت للأوراق المالية بشأن محتويات هذا الإفصاح، وبما ينفي عنهما المسؤولية عن أية أضرار قد تلحق بأي شخص جراء نشر هذا الإفصاح أو السماح بنشره عن طريق أنظمتها الإلكترونية أو موقعهما الإلكتروني، أو نتيجة استخدام هذا الإفصاح بأي طريقة أخرى.